

# Betreutes Wohnen

## Wildeshausen





## Ahlhorner Straße 35a-d

### Mietpreise

Nettokaltmiete	360,00 €
Betriebskosten- vorauszahlung	80,00 €
Servicepauschale*	60,00 €
<b>Gesamt</b>	<b>500,00 €</b>

\*Servicepauschale inkl.  
MwSt. für Einzelperson,  
für 2 Personen 90,00 €.

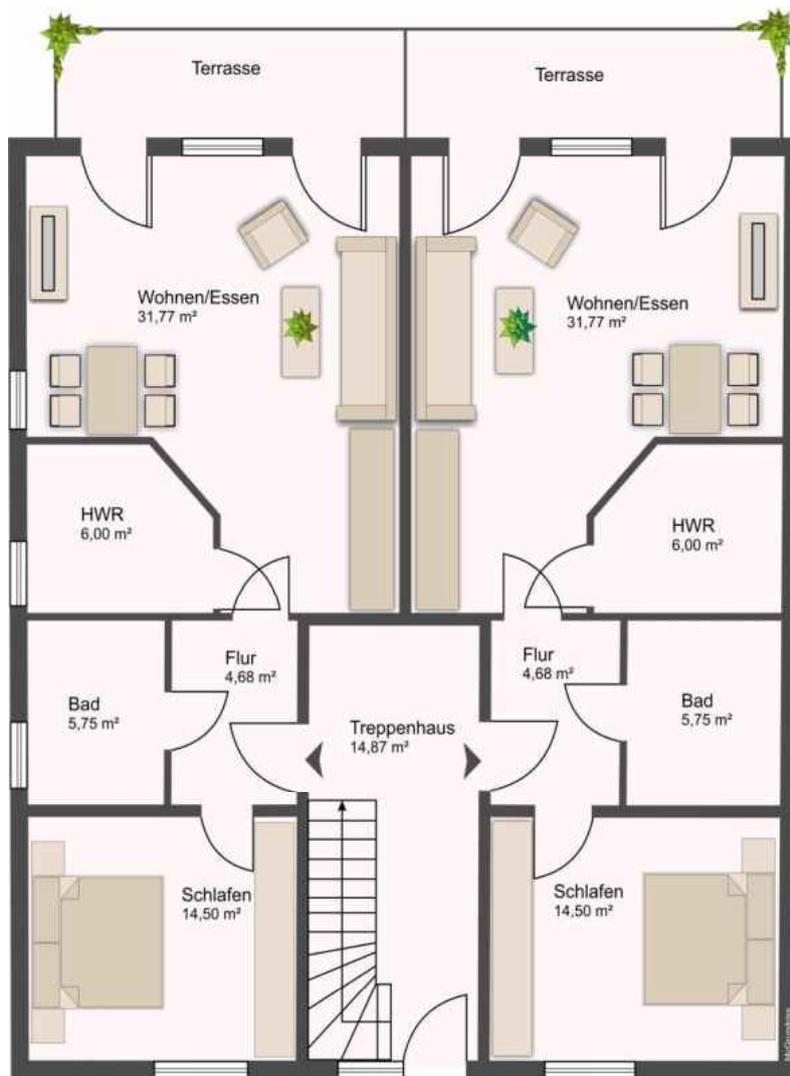
Die Wohnanlage an der Ahlhorner Straße umfasst insgesamt 16 Wohnungen verteilt auf vier Häuser mit jeweils vier Wohneinheiten.

Die einzelnen Wohnungen teilen sich jeweils in ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse im Erdgeschoss und einem Balkon im Obergeschoss, ein Badezimmer mit Dusche und WC und einem Abstellraum auf.

# 2-Zimmerwohnungen

## EG mit Gartenterrasse/OG mit Balkon

Am Sonnenhof (Ahlhorner Str. 35a-d)



Gesamtfläche	ca. 63 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	31,77 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,50 m <sup>2</sup>
Bad	5,75 m <sup>2</sup>
Abstellraum	6,00 m <sup>2</sup>
Flur	4,68 m <sup>2</sup>